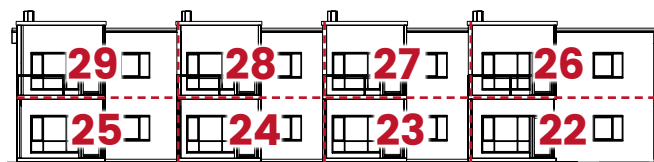


Prisliste

Håmoen 14 - 22

pr. 01.01.2017



Fasade mot vest

Leilighets- adresse	Leilighets- nummer	Etg.	Seksjon	Størrelse BRA	Terrasse/ balkong	Salgspris bolig m/garasje før byggestart
Håmoen 16	H0101	1. etg.	22	101 m ²	16 m ²	kr 3 535 000
Håmoen 18	H0101	1. etg.	23	80 m ²	15 m ²	kr 2 840 000
Håmoen 20	H0101	1. etg.	24	80 m ²	15 m ²	kr 2 800 000
Håmoen 22	H0101	1. etg.	25	87 m ²	16 m ²	kr 3 045 000
Håmoen 14	H0201	2. etg.	26	101 m ²	16 m ²	kr 3 636 000
Håmoen 14	H0202	2. etg.	27	80 m ²	15 m ²	kr 2 920 000
Håmoen 14	H0203	2. etg.	28	80 m ²	15 m ²	kr 2 880 000
Håmoen 14	H0204	2. etg.	29	87 m ²	16 m ²	kr 3 114 600

Areal

BRA er arealet innefor omsluttende yttervegger. Arealet pr. rom er netto innvendig. Alle arealer er foreløpige.

Bod/Parkering

Hver leilighet har egen sportsbod og parkering i parkeringskjeller i Håmoen 12. Parkering er inklusive i salgspris.

Omkostninger

Dokumentavgift til staten, 2,5% av tomtepris. Dette utgjør ca kr 5.000,- pr . boenhet.
 Tinglysingsgebyr for skjøte kr 525,- Tinglysingsgebyr for hvert pantedokument kr 525,- Panteattest kr 172,-.
 Salgsomkostninger, seksjonering og matrikkelbrev utgjør ca. kr 19 000,-.

Finansiering

På seksjon 23-25 og 27-29 vil det være mulighet for delfinansiering fra Husbanken.

Felleskostnader

Felleskostnader er stipulert til ca kr 252,- pr. m² BRA pr. år. Endelige felleskostnad vil settes opp av sameiets styre/ sameiets forretningsfører ved overtagelse av leilighetene. Utgifter til data- og TV-signaler vil komme i tillegg til felleskostnadene.

Forbehold

Alle tegninger, fotomontasjer, illustrasjoner og 3D modeller er av illustrativ karakter og kan avvike fra endelig leveranse og ferdig bygg. Mindre endringer på tegninger kan forekomme.

**KONTAKT OSS FOR
MER INFORMASJON!**

agderbygg.no

Agderbygg AS
 Gyldenløves gate 99
 4614 Kristiansand
 Tlf: 38 10 60 70
post@agderbygg.no

Åpningstider
 Mandag – Fredag
 Kl. 07:00 – 15:30
Foretaksregisteret
 NO 963 520 913 MVA